



Vyjádření ke stavbě z hlediska existence zařízení správce a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Číslo žádosti/vyjádření: VPD_2023_862

Důvod vydání vyjádření (stupeň PD): Dokumentace pro spojené územní a stavební řízení

Žadatel: petit atelier s.r.o. IČ: 3787907
č.p. 460, 73961 Ropice
tel.: 608534267 email: lucie.kozdonova@petitatelier.cz

Stavebník: petit atelier s.r.o.
č.p. 460, 73961 Ropice
tel.: 608534267 email: lucie.kozdonova@petitatelier.cz

Název akce: „Kino Kosmos, Třinec - rekonstrukce venkovního pláště budovy“

Zájmové území:

Frýdek-Místek, Třinec
Kat. území/číslo parcely: 771104 - Lyžbice / 2486

Žadatel výše uvedenou žádostí a předloženou autorizovanou projektovou dokumentací přesně vymezil zájmové území a zároveň stanovil důvod pro vydání Vyjádření ke stavbě z hlediska existence zařízení správce a stanovení podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Žadatel se žádostí zavázal, že předmětem akce není výstavba, přeložka ani jiná úprava veřejného osvětlení!

Na základě žádosti vydává společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. následující vyjádření:

Souhlasíme se stavbou dle předložené dokumentace.

Vzhledem k výše uvedené skutečnosti je stavebník nebo jím pověřená osoba povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Platnost tohoto vyjádření je **1 rok** od data vydání.

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
Tel.: +420 261 341 111, Fax: +261344205, www.eltodo.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926, den zápisu 31. 3. 1999
IČ: 25 75 10 18, DIČ: CZ 25 75 10 18
Bankovní spojení: ČSOB, Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, č. účtu: CZK 117436043/0300

Vyjádření je platné pouze pro vyznačené zájmové území akce a pouze pro uvedený důvod vyjádření. Změnou rozsahu zájmového území či důvodu toto vyjádření pozbývá platnosti. Vyjádření pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o zařízení správce.

Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat ani jinak užívat bez souhlasu společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Při změnách v průběhu stavby je kontaktní osobou za stranu správce: Smrček František, Ing. SmrcekF@eltodo.cz

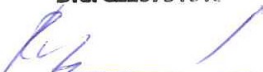
Přílohami vyjádření jsou:

- Příloha č.1 – konstrukční prvky a další podmínky
- Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
- Situace stavby opatřená razítkem společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.

Za společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. vyjádření vydal dne: 21.06.2023

Jméno: Nenza Jindřich NenzaJ@eltodo.cz

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.
Novodvorská 1010/14
142 01 Praha 4
IČ: 25751018
DIČ: CZ25751018



Kamila Procházková
manažer úseku Správa a servis

Další podmínky:

Dojde ke střetu s veřejným osvětlením.

1. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas vlastníka veřejného osvětlení, kterým je statutární město Třinec.
2. Stávající součásti VO budou zachovány na stávajících pozicích.
3. V blízkosti sloupů veřejného osvětlení a zemního vedení je nutno dodržet ochranné pásmo, minimálně 1 m ve všech směrech.
4. Odkryté zemní vedení VO bude řádně zabezpečeno proti poškození.
5. Realizace stavby si nevynutí odpojení veřejného osvětlení v době požadovaného provozu a neovlivní jeho kvalitu.
6. V případě křížení vodičů pro VO a před záhozem zeminy přizvat správce VO ke kontrole stávající kabeláže a zdokumentování stavu.
7. V místech možného střetu dbát zvýšené opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a ve vzdálenosti 1,5 metru na každé straně vyznačené trasy nepoužívat žádné mechanizační prostředky (hloubicí stroje apod.).
8. Případné poškození kabelového vedení bude neprodleně nahlášeno provozovateli VO
9. V předstihu 5-ti pracovních dnů před započatím prací kontaktujte správce VO (tel. 724 375 119, nebo NenzaJ@eltodo.cz) s požadavkem vytyčení trasy kabelů VO. Toto vytyčení je zpoplatněno.

Okrskový technik: Jindřich Nenza, 724 375 119.

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Osvětlení Týnec, k.s. a Osvětlení a energetické systémy a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník* je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení zařízení ve správě společnosti **ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.**, Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 14200, IČO: 25751018, **Osvětlení Týnec, k.s.**, Týnec nad Sázavou, K Náklí 404, okres Benešov, PSČ 25741, IČO: 26140781, a **Osvětlení a energetické systémy a.s.**, Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 14200, IČO: 25088092, (dále též jen „společnosti **ELTODO VO**“ nebo „**ELTODO VO**“ nebo „**správce**“).
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti zařízení správce je stavebník* povinen respektovat ochranné pásmo zařízení, aby nedošlo k jeho poškození nebo zamezení přístupu. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od zařízení krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení sítí VO nesmí používat strojní mechanismy či nevhodné nářadí.
3. V případě porušení „Všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení“ je stavebník* povinen nahradit příslušné společnosti VO veškeré náklady a škody, které společnosti ELTODO VO vzniknou porušením těchto povinností stavebníka*.
4. Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Prodloužení platnosti je možné pouze po předložení originálu vyjádření, které pozbylo platnosti, včetně výkresové dokumentace opatřené razítkem společnosti ELTODO VO, ve kterém je uvedeno číslo původního vyjádření.

II. Povinnosti stavebníka*

1. Navržené zařízení musí být v souladu s platnými ČSN, EN a Směrnicí ELT O 07.05. Způsob provedení nově budovaného nebo stavbou dotčeného zařízení (veřejné osvětlení dále jen „VO“, slavnostní osvětlení dále jen „SO“, světelné signalizační zařízení dále jen „SSZ“ apod.) musí být předložen správci k odsouhlasení v každém stupni projektové dokumentace. Příkon elektrické energie pro navrhované zařízení, které bude připojeno na stávající síť správce, zajistí stavebník* u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Návrh musí být předem projednán se správcem včetně povolení zvýšení příkonu. Do projektové dokumentace musí být zahrnuto veškeré elektrické zařízení, které je na rozvod veřejného osvětlení připojeno.
2. Stožáry musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm. V místech vjezdů budou kabely uloženy do obetonovaných chráničků (konce zapěněny) s krytím podle ČSN 73 6005.
3. Rozmístění stromů a keřů musí být mimo kabelovou trasu, kmeny stromů musí být min. 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikací podle ČSN EN 13201-2. Rovněž je nutné dodržet manipulační prostor kolem zapínacích a světelných míst 1m.
4. Zapínací místo musí být uzamčeno zámkem typu FAB. Případnou výměnu hlavního jističe u stávajícího zapínacího místa zajistí a včetně poplatků uhradí stavebník* stavby.

5. Stožáry typu OSV musí být ve spodní části opatřeny vnitřním a vnějším ochranným nátěrem Renolak ALN. Zámky dvířek musí být opatřeny zapuštěným mosazným šroubem M8 a s hlavou upravenou podle ČSN 35 9754 (velké „D“).
6. U ohraněných sadových stožárů používejte stožáry s ochrannou manžetou, kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních stožárů do max. průřezu 25 mm². U paticových stožárů opatřených rovněž ochrannou manžetou lze osadit pouze litinové dvou dvířkové patice S, P 1 a P 2.
7. Na schodech lze postavit stožáry pouze o max. výšce 4 m, v místech se ztíženým přístupem mechanizace, zejména na pěších cestách o max. výšce 5 m.
8. Sadové nebo samostatné chodníky pro pěší musí být široké alespoň 2,2 m nebo rozšířené o zatravněné tvárnice a stožár uprostřed kruhové křižovatky musí mít vybudován zpevněný příjezd o šířce min. 3 m pro přístup mechanizace.
9. Všechna svítidla musí být označena rozlišovacími samolepkami. V případě změny nivelety komunikace nebo prostorového posunu chodníku zajistí stavebník* vlastním nákladem úpravu osazení stožárů, patic, el. výzbroje a uložení kabelů podle EN ČSN a ELT O 07.05. Nové kabely musí být položeny vcelku bez spojování. Budou-li místo drátů použita lana, musí být vodiče ukončeny nalisováním trubiček nebo sletováním.
10. Demontáž a montáž veřejných hodin je nutné projednat samostatně se správcem.
11. Připojení nového zařízení na stávající rozvody ve správě ELTODO VO (případně odpojení provozovaného zařízení) provede stavebník* za dozoru správce.
12. Demontáž zařízení městského/obecního rozhlasu je stavebník* povinen projednat s příslušným MÚ/OÚ, demontáž světelného signalizačního zařízení a dopravních značek a demontáž reklamních tabulí a směrovek se správcem daného zařízení.
13. Zahájení činností, spolu s pozváním na předání staveniště, které budou zasahovat do zařízení správce je stavebník* povinen oznámit správci písemně předem, buď na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na e-mailovou adresu osvetleni@eltodo.cz, a to tak, aby správci došla zpráva nejméně 5 dní před zahájením prací. Součástí zprávy musí být číslo vyjádření, k němuž se tyto podmínky vztahují.
14. V případě, že dochází ke křížení nebo souběhu výkopů s kabely zařízení správce, je stavebník* povinen před zahájením zemních prací zajistit u správce na svůj náklad vytyčení kabelové části dotčeného zařízení, nejméně 5 dní předem. S vytyčenou trasou prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou nebo by mohly činnosti provádět.
15. Stavebník* je povinen v blízkosti stavby a v místech vjezdů na staveniště zajistit odpovídající ochranu stávajících kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací.

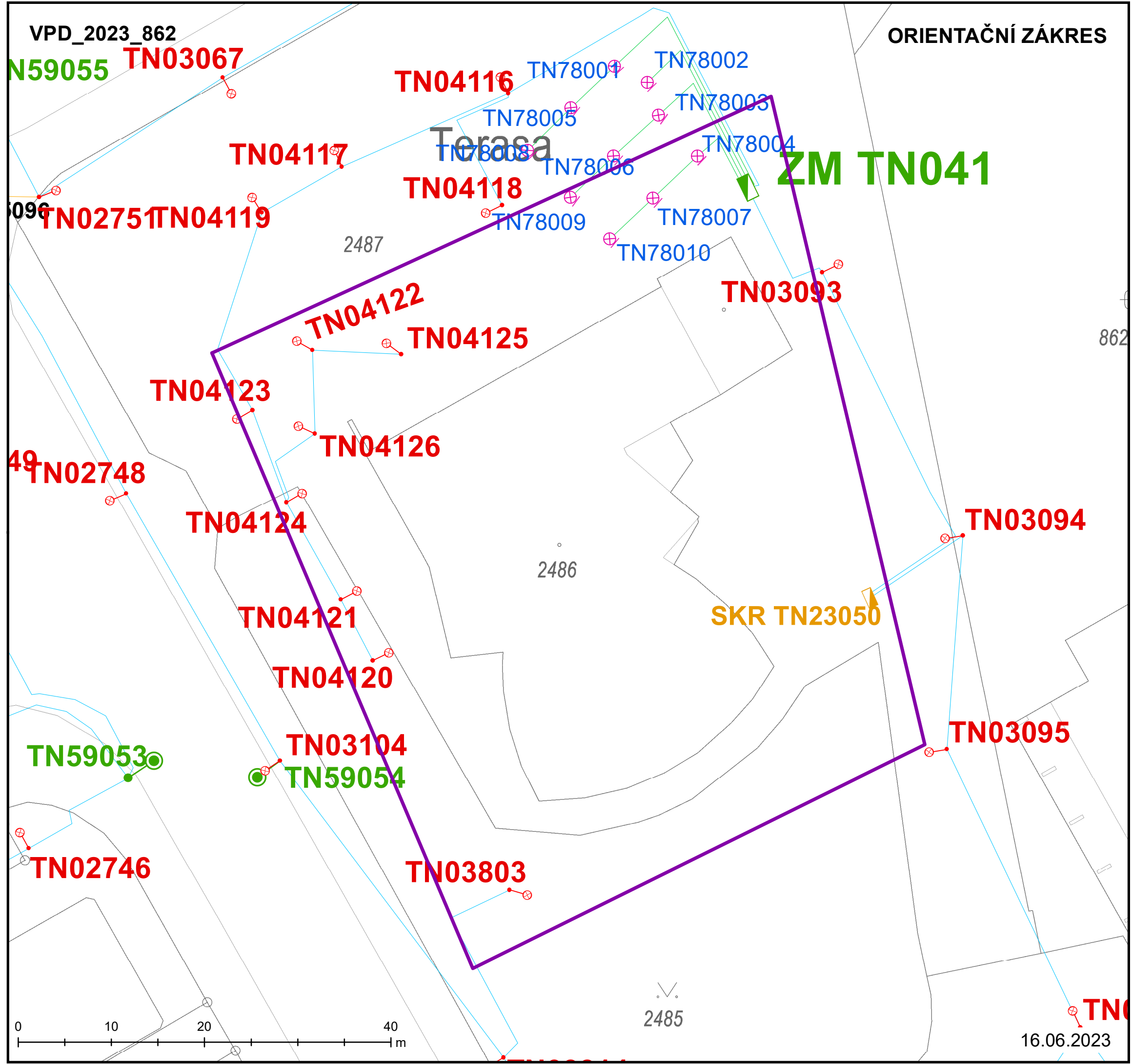
16. Veškeré zásahy stavebníka do zařízení správce (VO, SO, SSZ atd.) včetně přeložek, nových staveb a demontáží musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem* stavby, a to v rozsahu vzájemně odsouhlaseného protokolu. Veškeré nezbytné zásahy týkající se reklamních nosičů a jiného příslušenství zařízení je stavebník* povinen oznámit správci.
17. V případě demontáže zařízení nebo jeho části včetně reklamních nosičů nebo jiného příslušenství je stavebník* povinen demontované zařízení odevzdat na místo určené správcem, pokud nebude dohodnuto jinak. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy a očištěny od základů a evidenční štítky musí být předány správci. Betonové a dřevěné stožáry odveze stavebník*, případně dodavatel stavby přímo na skládku k likvidaci.
18. V případě předčasné demontáže (VO, SSZ, atd.) je stavebník* povinen zajistit a provozovat náhradní zařízení, jehož stupeň a intenzita bude odpovídat třídě komunikace.
19. Po dobu provádění stavební činnosti musí být zařízení správce přístupné a ovladatelné 24 hodin denně tak, aby nebyla omezena povinnost správce zařízení zajistit funkčnost zařízení.
20. Při stavbě je stavebník* povinen respektovat ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.“
21. Dojde-li k poškození nebo jinému zásahu do zařízení správce, je stavebník* povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně na bezplatnou linku - Centrální dispečink ELTODO – tel. Číslo 800101109 s nepřetržitou pohotovostní službou, případně na e-mailovou adresu skody@eltodo.cz. Tato povinnost se týká i poškození reklamních nosičů nebo jiného příslušenství zařízení.
22. Po ukončení stavebních prací vyzve a předá stavebník* funkční zařízení protokolárně správci. Výzva k předání je totožná s postupem uvedeným v čl. II. odst. 13. Správce se zavazuje funkční zařízení se všemi potřebnými doklady přijmout.
23. V průběhu stavby je stavebník* povinen vyzvat správce ke kontrole uložení kabelové trasy vedení (VO, SO, SSZ apod.) před zásypem, a to v místech, kde došlo ze strany stavebníka* k odkrytí nebo výstavbě nové kabelové trasy. Písemnou výzvu učiní stavebník* tak, aby tuto správce obdržel minimálně 5 dní předem. Pokud se správce nedostaví ke kontrole ve lhůtě 2 dnů od oznámeného termínu, pak platí, že správce souhlasí se zásypem kabelové trasy. Výzvu je nutno zaslat na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve vyjádření, případně na adresu osvetleni@eltodo.cz.
24. V případě zakrytí trasy bez souhlasu správce je stavebník* povinen odkryt kabel za účelem kontroly na své náklady v místech určených správcem.
25. Při provádění zemních prací v blízkosti kabelového vedení správce je stavebník* povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení správce je stavebník* povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
26. Stavebník* není oprávněn trasu kabelového vedení správce přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než kabelové vedení správce řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník* je povinen projednat se správcem způsob mechanické ochrany trasy kabelového vedení. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vrchního vedení je stavebník* povinen respektovat výšku nad zemí.

27. Stavebník* je povinen obrátit se na správce v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO VO mohlo dojít ke střetu stavby se zařízením správce.

III. Oprávnění správce (sankce)

1. Společnosti ELTODO VO vykonávající funkci správce zařízení jsou oprávněné požadovat od stavebníka* zaplacení níže uvedených sankcí – smluvních pokut za nedodržení podmínek stanovených tímto vyjádřením.
2. Za porušení povinnosti stavebníka oznámit zahájení stavební činnosti dle ustanovení článku II. odst. 13. – 1.000,- Kč.
3. Za porušení povinnosti stavebníka nechat si vytyčit dotčené zařízení dle ustanovení článku II. odst. 14. – 5.000,- Kč.
4. Za porušení povinnosti stavebníka neprovádět výkopové činnosti v ochranném pásmu kabelu strojní mechanizací a nevhodným nářadím dle ustanovení článku I. odst. 2. s následkem poškození zařízení veřejného osvětlení – 10.000,- Kč za každý případ porušení.
5. Za porušení povinnosti stavebníka předat zpět demontované zařízení správci dle ustanovení článku II. odst. 17. – 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Za neoznámení škody na zařízení správce dle ustanovení článku II. odst. 21. – 500,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení s oznámením od zjištění poškození.
7. Za porušení povinnosti stavebníka umožnit přístup k zařízení dle ustanovení článku II. odst. 19. – za každý i započatý den prodlení 10.000,- Kč.
8. Za porušení povinnosti stavebníka zajistit ochranu kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací dle ustanovení článku II. odst. 26. – 10.000,- Kč za každý případ porušení.
9. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo příslušné společnosti ELTODO VO **požadovat od stavebníka* náhradu škody v plné výši**. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Použití § 2050 občanského zákoníku se dohodou stran výslovně vylučuje.

** nebo pověřená třetí osoba*



- žádost o vyjádření k projektové dokumentaci
- architektonický světelný prvek - na soklu
- veřejné osvětlení - stožárové
- přisvětlení přechodu - samostatný stožár
- přisvětlení přechodu - stávající stožár
- zapínací místo
- dělicí skříň
- kabelové vedení - veřejné osv., zemní
- kabelové vedení - přisv. přechodu, zemní
- kabelové vedení - slavnostní osv., zemní
- propojovací kabel - zemní